

## Área 12.000m<sup>2</sup> - Rio de Janeiro/RJ

1º Leilão: 07/07/2024 - 10:03

2º Leilão: 09/04/2025 - 10:12

Local: Rua Visconde de Pirajá, 82 Sala 412 - Bairro Ipanema - Rio de Janeiro/RJ

Leiloeiro: Rafael Coutinho

### LOTE: 001

**Área 12.000m<sup>2</sup> - Rio de Janeiro/RJ** Descrição do Bem: Terreno (respectivas construções) com 12.000m<sup>2</sup> no Rio de Janeiro/RJ. RUA MIGUEL ANGELO, 385 Maria Da Graca - Rio De Janeiro/RJ CEP: 20.785-222 Informações Importantes: Para ter acesso a documentação, primeiro você deve se cadastrar aqui neste site [www.rafaelcouthino.lel.br](http://www.rafaelcouthino.lel.br) e enviar os documentos solicitados. Você receberá um email com a aprovação do seu cadastro. Pagamento à vista ou parcelado em até 60 vezes (Entrada de 25% + 59 vezes). O valor de cada parcela será acrescido de juros equivalentes à taxa SELIC, calculada mensalmente a partir da data de alienação até o mês anterior ao pagamento e de 1% (um por cento) relativamente ao mês em que o pagamento estiver sendo efetuado. **AVALIAÇÃO:** R\$ 28.400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 14.200.000,00