

## Área 20.656 m<sup>2</sup> - Campos dos Goytacazes/RJ - Terreno e respectivas construções

1º Leilão: 14/11/2024 - 08:00

2º Leilão: 02/08/2025 - 08:00

Local: Rua Visconde de Pirajá, 82 Sala 412 - Bairro Ipanema - Rio de Janeiro/RJ

Leiloeiro: Rafael Coutinho

### LOTE: 001

**Área 20.656 m<sup>2</sup> - Campos dos Goytacazes/RJ - Terreno e respectivas construções** Descrição do Bem: ÁREA NUA: Área total 20.656,08 m<sup>2</sup> MURO DIVISÓRIO: Área total de 2.602,71 m<sup>2</sup> ÁREA PAVIMENTADA: Área total de 8.889,25 m<sup>2</sup> Área 20.656 m<sup>2</sup> - Campos dos Goytacazes/RJ - Terreno e respectivas construções Av. Lourival Martins Beda, 990 - Donana, Campos dos Goytacazes - RJ, 28020-560 Sede da empresa Hidrolumen Construtora Ltda. O imóvel está matriculado no Cartório do 4.o Ofício, matrícula 9987, fls. 016, livro 2Al, com a denominação 'Sítio São Domingos e São Manoel'. Para ter acesso a documentação deste leilão faça seu cadastro no site do leiloeiro [www.rafaelcouthino.lel.br](http://www.rafaelcouthino.lel.br). WhatsApp/Telefone 21 96475-6221 **AVALIAÇÃO:** R\$ 18.514.099,40 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 9.257.049,70